

## Property Manager/ Immobilienverwalter Bereich Wohnen (m/w/d)

### Das sind wir:

Die **TREUREAL Property Management GmbH** bewirtschaftet deutschlandweit Wohn- und Gewerbeimmobilien für private und institutionelle Auftraggeber.

### Standort:

Bamberg

### Kurze Stellenbeschreibung:

Zur Verstärkung unseres Teams am **Standort Bamberg** suchen wir zum nächstmöglichen Eintrittstermin einen **Property Manager/ Immobilienverwalter für den Bereich Wohnen (m/w/d) in Voll- oder Teilzeit.**

### Ihre Aufgaben:

- ✓ kaufmännische und teilw. technische Betreuung von Wohnimmobilien sowie deren Mietverhältnisse
- ✓ Erstellung und Verhandlung von Mietverträgen bzw. Nachträgen
- ✓ Verhandlung von Dienstleistungsverträgen, Steuerung und Überwachung der externen Dienstleister
- ✓ Vergabe von Aufträgen an Handwerker, Abwicklung von Versicherungsschäden
- ✓ Durchführung von Mietanpassungen
- ✓ Erstellung von Budgets in Abstimmung mit den Auftraggebern, Beauftragung und Steuerung der daraus resultierenden Maßnahmen
- ✓ Kontaktpflege und Kommunikation zu Eigentümern, Mietern und Vertragspartnern
- ✓ Überwachung der Einhaltung von gesetzlichen Bestimmungen, Auflagen und Vorschriften
- ✓ regelmäßige Durchführung der Objekt -und Leerstandsbegehungen

### Ihr Profil:

- ✓ abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann (m/w/d)
- ✓ Berufserfahrung im beschriebenen Aufgabengebiet
- ✓ selbständige, eigenverantwortliche und flexible Arbeitsweise
- ✓ Belastbarkeit, sicheres Auftreten und ein ausgeprägtes Dienstleistungsverständnis
- ✓ gute MS-Office und Englisch Kenntnisse
- ✓ PKW-Führerschein

### Unser Angebot:

Unsere Mitarbeiter leisten viel und das wissen wir zu schätzen. Mit einem attraktiven Paket an Leistungen geben wir gern etwas zurück.

- ✓ unbefristetes Arbeitsverhältnis mit interessantem Aufgabengebiet
- ✓ breites Aufgabenspektrum mit Eigenverantwortung
- ✓ angenehmes Arbeitsklima, motivierte Teams und flache Hierarchien
- ✓ flexible Arbeitszeiten auf Basis von Vertrauensarbeitszeit
- ✓ vermögenswirksame Leistungen, betriebliche Altersvorsorge
- ✓ attraktive berufliche Perspektiven und Weiterbildungsangebote
- ✓ echte Teamarbeit, offene Türen und hilfsbereite Kollegen

**Bewerbungsinformation**

Sie wollen sich beruflich verändern? Dann sollten Sie nicht zögern und sich schnellstmöglich bewerben. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres Eintrittstermins.

Informationen zum Datenschutz:

[https://www.igrn.de/fileadmin/user\\_upload/igrn/Datenschutz/TREUREAL\\_491\\_Informationspflichten\\_Beschaeftigung\\_von\\_Mitarbeitern.pdf](https://www.igrn.de/fileadmin/user_upload/igrn/Datenschutz/TREUREAL_491_Informationspflichten_Beschaeftigung_von_Mitarbeitern.pdf)

**Unsere Kontaktdaten**

TREUREAL Property Management GmbH

Frau Daniella Flechsig

Brandenburger Straße 14

04103 Leipzig

Telefon 0341/69691890

[recruiting@treureal.de](mailto:recruiting@treureal.de)

[www.igrn.de](http://www.igrn.de)