

Objektbetreuer für Wohnimmobilien (m/w/d)

Das sind wir:

Die **TREUREAL Property Management GmbH** bewirtschaftet seit mehr als 30 Jahren deutschlandweit Wohn- und Gewerbeimmobilien für private und institutionelle Auftraggeber. Unsere Kunden attestieren uns in dem aktuellen Branchen Report der Bell Management Consultants unter den Wohnimmobilienverwaltern die höchste Kompetenz und damit Platz 1.

Kurze Stellenbeschreibung:

Zur Verstärkung unseres Teams am **Standort Frankfurt am Main** suchen wir zum nächstmöglichen Eintrittstermin einen **Objektbetreuer (m/w/d) in Vollzeit**.

Ihre Aufgaben:

- Durchführung, Abnahme und Übergabe von Mieteinheiten, Protokollausfertigung
- Überwachung und Durchführung der vertraglichen Pflichten aus den Dienstleistungsverträgen
- Ablesen und dokumentierte Weitergabe von Zählerständen (Gemeinschaftszähler) auf Abruf (Bsp. Verkauf) bzw. zu Beginn/Ende eines Abrechnungszeitraums (Betriebskosten)
- Erfassung von Bauschäden
- Überwachung von technischen Budget- und Instandhaltungsplanungen
- Planung, Beauftragung, Überwachung und Abnahme von geplanten und ungeplanten Instandhaltungsmaßnahmen
- Beauftragung und Überwachung der wiederkehrenden technischen Prüfungen
- Erfassung und Bearbeitung von auftretenden Gewährleistungsmängeln

Ihr Profil:

- abgeschlossene technische Ausbildung und/oder Immobilienkaufmann mit Erfahrung im beschriebenen Aufgabengebiet
- selbstständiges, kundenorientiertes Arbeiten und Organisationsfähigkeit
- gute MS-Office-Kenntnisse
- PKW-Führerschein

Unser Angebot:

Unsere Mitarbeiter leisten viel und das wissen wir zu schätzen. Mit einem attraktiven Paket an Leistungen geben wir gern etwas zurück.

- unbefristetes Arbeitsverhältnis mit interessantem Aufgabengebiet
- breites Aufgabenspektrum mit Eigenverantwortung
- angenehmes Arbeitsklima, motivierte Teams und flache Hierarchien
- flexible Arbeitszeiten auf Basis von Vertrauensarbeitszeit sowie flexible Arbeitsplatzgestaltung
- leistungsgerechte Vergütung, 30 Tage Urlaub
- vermögenswirksame Leistungen, betriebliche Altersvorsorge
- attraktive berufliche Perspektiven und Weiterbildungsangebote
- echte Teamarbeit, offene Türen und hilfsbereite Kollegen
- kostenfreie Getränke am Arbeitsplatz
- Kitazuschuss

Bewerbungsinformation:

Sie wollen sich beruflich verändern? Dann sollten Sie nicht zögern und sich schnellstmöglich bewerben. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres möglichen Eintrittstermins.

Unsere Kontaktdaten:

TREUREAL Property Management GmbH
Frau Jennifer Wagner
Brandenburger Straße 14
04301 Leipzig

Telefon 0341-69691250
recruiting@treureal.de
www.treureal.de

Informationen zum Datenschutz:

https://www.igrn.de/fileadmin/user_upload/igrn/Datenschutz/TREUREAL_491_Informationspflichten_Beschaeftigung_von_Mitarbeitern.pdf