

## Technischer Property Manager (m/w/d)

### Das sind wir:

Die **TREUREAL Property Management GmbH** bewirtschaftet seit mehr als 30 Jahren deutschlandweit Wohn- und Gewerbeimmobilien für private und institutionelle Auftraggeber. Unsere Kunden attestieren uns in dem aktuellen Branchenreport der Bell Management Consultants unter den Wohnimmobilienverwaltern die höchste Kompetenz und damit Platz 1.

### Kurze Stellenbeschreibung:

Zur Verstärkung unseres Teams am **Standort in Essen** suchen wir zum nächstmöglichen Eintrittstermin einen **Technischen Property Manager (m/w/d) in Vollzeit**.

### Ihre Aufgaben:

- Planung und Kontrolle von Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Erstellung von Standard-Leistungsverzeichnissen für Modernisierungsmaßnahmen
- Durchführung von Flächenaufmaßen gem. GIF und DIN 277
- Erfassung und Bewertung von Bauschäden
- Erstellung und Überwachung von technischen Budget- und Instandhaltungsplanungen
- Planung, Beauftragung, Überwachung und Abnahme von geplanten und ungeplanten Instandhaltungsmaßnahmen
- Durchführung von technischen Objektbegehungen und Objektaufnahmen
- Erfassung und Bearbeitung von auftretenden Gewährleistungsmängeln (Gewährleistungsmanagement)

### Ihr Profil:

- Techniker (m/w/d) bzw. Erfahrung im beschriebenen Aufgabengebiet
- selbstständiges, kunden- und teamorientiertes Arbeiten und Organisationsfähigkeit
- gute MS-Office-Kenntnisse
- PKW-Führerschein

### Unser Angebot:

Unsere Mitarbeiter leisten viel und das wissen wir zu schätzen. Mit einem attraktiven Paket an Leistungen geben wir gern etwas zurück.

- unbefristetes Arbeitsverhältnis mit interessantem Aufgabengebiet
- breites Aufgabenspektrum mit Eigenverantwortung
- angenehmes Arbeitsklima, motivierte Teams und flache Hierarchien
- flexible Arbeitszeiten auf Basis von Vertrauensarbeitszeit mit Kernarbeitszeit
- vermögenswirksame Leistungen, betriebliche Altersvorsorge
- attraktive berufliche Perspektiven und Weiterbildungsangebote
- echte Teamarbeit, offene Türen und hilfsbereite Kollegen
- Kostenfreie Getränke während der Arbeitszeit
- Firmenfahrrad zur privaten Nutzung
- Firmenfahrrad zur privaten Nutzung
- Kitazuschuss

**Bewerbungsinformation**

Sie wollen sich beruflich verändern? Dann sollten Sie nicht zögern und sich schnellstmöglich bewerben. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres möglichen Eintrittstermins.

Informationen zum Datenschutz:

[https://www.igrn.de/fileadmin/user\\_upload/igrn/Datenschutz/TREUREAL\\_491\\_Informationspflichten\\_Beschaeftigung\\_von\\_Mitarbeitern.pdf](https://www.igrn.de/fileadmin/user_upload/igrn/Datenschutz/TREUREAL_491_Informationspflichten_Beschaeftigung_von_Mitarbeitern.pdf)

**Unsere Kontaktdaten**

TREUREAL Property Management GmbH  
Jennifer Wagner  
Brandenburger Straße 14  
04103 Leipzig

Telefon 0341-69691250  
[recruiting@treureal.de](mailto:recruiting@treureal.de)  
[www.treureal.de](http://www.treureal.de)